

建筑设计总说明

一、设计依据

- 1. 本工程的建设主管单位对初步设计方案设计的批复文件；
- 2. 当地城市建设规划管理部门对本工程初步设计方案设计的审批意见；
- 3. 当地消防、人防等有关主管部门对本工程初步设计方案设计的审批意见；
- 4. 经批准的本工程设计任务书、初步设计方案设计文件，建设方的意见；
- 5. 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定。及地方的一些相关条文说明。
《中华人民共和国文物 保护法》(2017年修正本)
《中华人民共和国文物保护法实施条例》(2017年修正本)
《文物保护单位工程管理办法》(2003年5月)

二、工程概况

本工程项目是由 东莞市望牛墩镇五涌漕澄股份经济合作社 建设，项目名称为 湛清源元赵公祠修缮工程 。
建设地点位于 东莞市望牛墩镇 。本工程为**历史文物建筑保护修缮工程**，不涉及总平面图、消防疏散等设计内容。
工程项目内容详见下表：

工程项目技术经济技术总表

建筑类型	二类	建筑面积	149.52m²
建筑基底面积	149.52m²	设计使用年限	50年
层数(地上/地下)	1/0	总高度	4.9m
抗震设防烈度	7度	人防工程等级	
防水设计分类	二类	建筑耐久等级	一级

三、标高及单位

- 1. 本工程设计标高±0.000相当于绝对标高为29.14m；（黄海高程系统）
- 2. 图中各层标注标高为建筑完成面标高，屋面标高为结构面标高；
- 3. 本工程图纸长度以米(m)为单位，总平面尺寸以米(m)为单位，其它尺寸以毫米(mm)为单位。

四、墙体工程

- 1. 本工程墙体的基础部分详见结构图。承重钢筋混凝土墙体详见结构图。
- 2. 除钢筋混凝土结构墙体外，本工程外墙采用180mm加气混凝土砌块，内墙为加气混凝土砌块。其中分户墙、楼梯墙及管井墙厚180mm，其余厚120mm。墙体采用强度等级为：砌Mu10。水泥砂浆或混合砂浆M7.5。
- 3. 墙体重要要求：构造、砌筑方法、砌块墙的构造性、洞口加强和设置的过梁均按结构总说明施工，所有砌体墙（除特殊说明外）均须至梁底或板底。
- 4. 钢筋混凝土墙（柱）与墙体连接构造详结构统一说明；
- 5. 凡受力墙、柱洞口尺寸小于100时，用素砼与墙、柱整体浇注，构造配筋详结构。
- 7. 所有砌块墙的管道井均用1：2.5水泥砂浆抹面压光，厚度20，无法二次抹灰的竖井均用砂浆随砌随抹平、起光。
- 8. 墙体留洞及封堵：
 - a. 钢筋混凝土上的留洞见结施和设备图。
 - b. 砌块墙留洞见结施和设备图。
 - c. 预留洞的封堵：混凝土墙留洞的封堵见结施，其余砌块墙体留洞待管道设备安装完后，用C20细石混凝土填实；变形缝处双墙留洞的封堵，应在双墙分别增设套管，套管与套管等之间嵌填柔性防水材料，防水墙留洞的封堵为不燃墙体填塞密实。
- 9. 墙体防潮处理：
在室内地面以下标高—0.060处做防潮层，防潮层做法为20厚1：2水泥砂浆加3%防水剂（有钢筋混凝土圈梁者除外）
- 10. 有隔声要求的墙体做法：采用60mm厚或90mm厚的条板拼装或20mm厚的空气夹层并内填防火、隔声、减震材料的墙体，梁、板、墙、柱结合部位宜设置密封隔声处理（如泡沫封胶、橡胶垫等）并用弹性胶粘贴，不得有空隙和通缝。

五、屋面工程

- 1. 本工程屋面防水等级为二级，防水耐用年限为15年，材料做法详见工程做法表。
- 2. 屋面找坡若为结构找坡，坡度为3%；若为建筑找坡，坡度为2%。屋面排水组织见内排水雨水管设置见水施图。
屋面平面图，天沟、檐沟纵向坡度为不小于1%，且沟底水落差不得大于200mm。
- 3. 内墙排水的水落口周围应做成略低的凹坑。穿板面管道或泛水以下外墙排水管，安装后须严格用细石密封严，管根四周加嵌防水胶，与防水层闭合。
- 4. 卷材防水屋面基层与突出屋面结构，如女儿墙、变形缝、烟囱等的交接处，以及基层的转角处，如天沟、檐口、落水口等水泥砂浆找平层应做成圆弧。
- 5. 屋面柔性或复合防水处理应根据产品要求及有关设计大样图施工。
- 6. 屋面刚性防水层应做分格缝，分格缝应设在屋面板的支撑墙、屋面转折处，其分格尺寸不得超过6m×6m。
- 7. 现浇钢筋混凝土屋面的碎砌女儿墙底部应同时加设混凝土300高，厚度与女儿墙厚度相同，配筋由结构专业确定。女儿墙应设构造柱，柱距不宜大于4m，并应伸至女儿墙顶与现浇混凝土压顶整浇在一起。

六、地下室工程

- 1. 地下室防水工程执行《地下工程防水技术规范》和地方的有关规程和规定；
- 2. 本工程地下室防水等级为Ⅰ级，设防做法见相关大样图纸。
- 3. 本工程地下室设计抗渗等级为S6。（壁≤10m %S6、10—20m %S8）
- 4. 地下室生活水池的池壁和底板与地下室的侧壁和底板应做隔离分开设置，以免侧、底壁开裂。

- 防止水量流失和水质污染，具体做法见相关大样。地下室采用内防水时，蓄水池范围内的防水材料须经检验鉴定，确认无毒无味方可施工，并须经蓄水化验，水质符合卫生标准方可使用。
- 5. 用于汽车库的地下室应设不小于1%的排水坡度和相应的排水系统。
- 6. 地下汽车库内人防措施，选用 2.5×50×50的1800 高角钢，用膨胀螺栓固定于汽车库内的柱子、墙阳角及凸出构件部位，角钢离地200高。
- 7. 地下室回填土，工程周围800mm以内宜用灰土、粘土或亚粘土，不得含有石块、碎砖、灰渣及有机杂物，也不得有冻土。人工夯实每层厚度不大于250mm，机械夯实每层厚度不大于300mm，亦应防止损伤防水层。

七、门窗工程

- 1. 七层以上（含七层）建筑物的外墙窗应采用建筑安全玻璃。
- 2. 窗台低于900的，应采用手推。做法参照中南标护窗栏杆05ZJ401 zP26③。
- 3. 外墙墙单块大于1.5m 砌窗玻璃和落地窗及装有大于1.5m 玻璃的阳台门，均应采用安全玻璃筑就。
- 4. 门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整。
- 5. 门窗主樘：
 - a. 窗立樘位置除图中注明外，均靠墙中。
 - b. 门立樘位置除图中注明外，均与开启方向的墙体取平，弹簧门靠墙中。
- 6. 门窗立面形式、颜色、开启方式、门窗用料及门窗玻璃五金的选用参见门窗图并根据材料要求确定；门窗代号、数量见门窗表。
- 7. 防火门和公共走廊上疏散用的平开防火门应设闭门器，双扇平开防火门安装闭门器和顺序器，常开防火门须安装信号控制关闭和反馈装置。防火门应采用消防部门认可产品。门窗配件右制作厂家提供按要求预埋。
- 8. 防火卷帘应安装在建筑的承重构件上，卷帘上部如不到顶，上部空间应用与墙体耐火极限相同的防火材料封固。
- 9. 除注明外，外墙飘窗、窗台、窗楣底部用纸筋灰抹光，扫白色外墙涂料二道，并做通长滴水线。

八、楼地面工程

- 1. 地坪：先将原土整平，如有厚土则应按要求分层洒水夯实，如填砂，则应用水冲实，然后现浇100mm厚C10混凝土垫层（包括踏步及散水），房间分隔面积大于10平方米者，加设构造钢筋网，φ6@200（双向）。
- 2. 楼面：本工程楼面做法详见材料做法表和房间装修用料表，楼面除注明外，室内楼面板结构面为—0.05；楼面局部结构板面降低范围、标高与建筑设计面层有落差处，找坡找平填料采用1：8陶粒砼。

九、外装修工程

- 1. 外墙面用料详“建筑装修做法表”及立面图。
- 2. 外墙面粉刷前，必须涂刷一层聚合物水泥砂浆粘结层。
- 3. 外墙粉刷、贴面材料及分格按立面所示，分格缝宽20mm，深8mm，用深色水泥勾缝，或另详大样。
- 4. 外墙面粉刷应在全墙面加设钢丝网，用水泥钉锚固。

十、内装修工程

- 1. 室内防水：卫生间、厨房内墙及楼面应做防水处理（另见详图），凡室内（包括阳台）设有地漏的地面均以1%的排水坡度斜向地漏。所有浴、厕间地面及四周侧壁应高出楼地面的防水层，在楼地面浇200高C20素砼再进行墙体砌筑。
- 2. 室内墙（柱）面粉刷的阳角离高度不低于2000的部分和门洞口阳角应用1：2水泥砂浆做护角，每侧宽度不小于50。
- 3. 楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处。
- 4. 内墙不同材料拼接处及墙体中嵌有设备箱、柜等同类墙体等宽时，宜在找平层中附加金属网，与主体墙的连接宽度>350。
- 5. 本工程需依据广东省标准DBJ/T 15-26-2000《新建房屋白蚁预防技术规程》进行白蚁处理。
- 6. 在无障碍设施如建筑入口、专用厕所等显著位置，安装相应无障碍标志牌，做法见中南标05ZJ301 zP700。

十一、油漆涂料工程

- 1. 钢门经防锈后用防锈漆打底二道，扫 色面漆二道。
- 2. 普通木门木面刮腻子，砂纸打磨光滑，底油一道，扫乳白色调和漆二道。
- 3. 高级木门用98ZJ681 zP40相关做法。
- 4. 各项油漆均由施工单位制作样板和选样，经确认后进行封样，并据此进行验收。

十二、室外工程

- 1. 建筑四周混凝土散水宽度800mm，散水、暗沟做法见中南标05ZJ901③，纵向每隔30米以及散水坡和外墙之间均设30宽伸缩缝，缝内填嵌缝膏。
- 2. 室外台阶及花池见景观图纸，有需要土建配合的部分见相关大样。
- 3. 无障碍坡道做法见中南标05ZJ301 zP90；无障碍栏杆、扶手做法见中南标05ZJ001 zP100。

十三、建筑设备、设施工程

- 1. 本工程电梯选型见各首层平面图中附注说明。
- 2. 卫生洁具、成品隔断由建设单位与设计单位商定，并应与施工配合。
- 3. 灯具、送回风口等影响美观的器具须经建设单位与设计单位确认样品后，方可加工安装。

十四、其他施工中注意事项

- 1. 砌体要求平整，灰缝均匀饱满，所有墙（柱）、楼（地）面、顶棚等抹灰及面层粉刷要求平整、洁净，并应符合有关工程施工及验收规范的要求。
- 2. 所有砌体、钢筋混凝土板，如有孔洞，必须在施工前配合有关专业图纸预留，如事后打洞，必须按有关要求处理，不得影响结构安全。
- 3. 留洞、槽标注示意（钢筋混凝土结构墙体的留洞由结构表示）：（洞口平梁底时以顶标高标注，洞口在墙中时以底标高标注，圆形洞口以中心标高标注）

宽×高或φ

底(顶或中心)标高

底(顶或中心)标高
- 4. 电缆井、管道井应在每层楼板上采用不低于楼板耐火极限的不燃性材料或防火封堵材料封堵；电缆井、管道井与房间、走道等相连接的孔洞，其空隙应采用防火封堵材料封堵。
- 5. 本工程施工围护与各专业设计图密切配合施工。设计未尽事项在施工中各方应及时沟通，共同商定。施工中应严格执行国家各项施工质量验收规范。

建筑构造用料做法表	楼（地）面	编号	楼(地)1. 水泥砂浆面	楼(地)2. 陶瓷地砖(厨、厕防水处理)	楼(地)3. 防滑地砖(抛光耐磨砖)面	楼(地)4. 花岗岩地砖
		用料做法	1 现浇钢筋混凝土楼面板扫水泥浆一道。 2 20厚1：2水泥砂浆，随手抹光。	1 现浇钢筋混凝土楼面板扫水泥浆一道。 2 40厚C15细石混凝土找 0.5~1%坡，最薄处>20（若厨房不设地漏时可不做此层）。 3 18厚1：3防水水泥砂浆找平层。 4 厚 防水层，面上撒粗粒黄砂，四周沿墙翻上300高。 5 18厚1：3水泥砂浆找平层。6 3~4厚水泥胶结层。 7 厚陶瓷地砖，白水泥浆铺缝。	1 现浇钢筋混凝土楼面板扫水泥浆一道。 2 18厚1：3水泥砂浆找平层。 3 3~4厚水泥胶结层。 4 厚防滑地砖（厚抛光耐磨砖），白水泥浆铺缝。	1 现浇钢筋混凝土楼面板扫水泥浆一道。 2 18厚1：3水泥砂浆找平层。 3 3~4厚水泥胶结层。 4 花岗岩地砖，白水泥浆铺缝。
		附注	用于地面时，以“素土夯实100厚C15垫层”代替现浇钢筋混凝土楼板。			
		内墙(柱)面	编号 内1. 水泥砂浆刷白面	编号 内2. 无光乳胶漆(内墙涂料)面	编号 内3. 青砖片	编号 内4. 美术瓷片(厨、厕防水处理)
		用料做法	1 15厚1：1：6水泥石灰砂浆打底。 2 5厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹面。 3 刷白石灰水二遍（加胶）。	1 15厚1：1：6水泥石灰砂浆打底。 2 5厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹面。 3 细粉腻子刮面砂纸打磨光滑。 4 乳胶漆一底二遍（或内墙涂料）。	1 15厚1：1：6水泥石灰砂浆打底。 2 聚合体水泥浆粘结层。 3 青砖片。 4 白水泥浆铺缝。	1 1：2水泥砂浆抹 3%防水剂 20厚抹平 2 1.5厚SW-JS 涂膜防水层。 3 聚合体水泥浆粘结层。 4 5厚瓷片。 5 白水泥浆铺缝。
		外墙(柱)面	编号 外1. 青砖片	编号 外2. 玻璃马赛克(马赛克)面	编号 外3. 喷 涂 面	编号 墙体，楼板保温层做法
		用料做法	1 15厚1：2防水水泥砂浆打底。 2 聚合体水泥浆粘结层。 3 外墙面砖。 4 240×60×6青砖片	1 15厚1：2防水水泥砂浆打底。 2 聚合体水泥浆粘结层。 3 5厚玻璃马赛克（马赛克）。 4 白水泥浆铺缝。	1 15厚1：2防水水泥砂浆打底。 2 8厚1：2.5防水水泥砂浆抹面。 3 喷涂面（包括：底油、骨料、面油、罩光等工序）。	1：外墙上保温：内侧采用10厚聚苯颗粒保温砂浆，外侧 20厚石灰水泥砂浆 2：架空楼板： 20厚水泥砂浆找平，20厚挤塑聚苯板（ρ=25—32）作保温层，20厚水泥砂浆面层 棚3. 铝合金暗龙骨矿棉板
		顶棚	编号 棚1. 乳胶漆 漆面	编号 棚2. 白灰水(涂料)面	编号 棚3. 水泥砂浆顶棚	编号 棚4. 铝合金暗龙骨矿棉板
		用料做法	1 钢筋混凝土底面清理干净。 2 10厚1：1：6水泥石灰砂浆打底。 3 2厚纸筋灰罩面。 4 刷 色乳胶漆二遍（一底一面）。	1 钢筋混凝土底面清理干净。 2 10厚1：1：6水泥石灰砂浆打底。 3 2厚纸筋灰罩面。 4 扫白灰水（或内墙涂料）二道。	1 钢筋混凝土底面清理干净。 2 7厚1：3水泥砂浆打底。 3 5厚1：3水泥砂浆找平。 4 面层 □ 乳胶漆面层 □ 涂料面层	1 铝合金标准暗龙骨架。 2 □ 成品矿棉板。 □ 防火板 □ 成品矿棉板
		踢脚(墙裙)	编号 踢1. 釉面砖(抛光砖)	编号 踢2. 现磨水磨石面	编号 踢3. 水泥砂浆面	编号 踢4. 瓷片贴面
		用料做法	1 15厚1：3水泥砂浆打底。 2 聚合体水泥浆粘结层。 3 釉面砖（抛光砖），厚度150，白水泥浆铺缝。	1 15厚1：3水泥砂浆打底。 2 素水泥砂浆结合层一遍。 3 10厚1：1.5水泥石灰水磨石，高度 。	1 15厚1：3水泥砂浆打底。 2 10厚1：2水泥砂浆抹面，高度 。（与墙齐平）	1 15厚1：3水泥砂浆打底。 2 聚合体水泥浆粘结层。 3 4（5厚瓷片，高度 白水泥浆铺缝。

房间构造选材表	房间名称	建 筑 部 位				顶 棚				内 墙 面				地(楼)面				踢脚(墙裙)			
		编 号	面 料	规 格	颜 色	编 号	面 料	规 格	颜 色	编 号	面 料	规 格	颜 色	编 号	面 料	规 格	颜 色	编 号	面 料	规 格	颜 色

说明：

- 1. 《房间构造选材表》需与《建筑构造用料做法表》配合施工。
- 2. 建筑用料如有更改，均应先征得业主和设计方同意后 方可施工。
- 3. 建筑用料及色彩应由施工单位先做 出样板经业主和设计单位同意后 方可订货和施工。
- 4. 特殊部位的建筑用料及做法可根据装修设计 要求作补充说明。
- 5. 有吊顶空间的抹灰高度至吊顶以上150mm。
- 6. 表中选用构造如与 大样及详图有矛盾时，应以详图及大样为准。



中祥设计

中 祥 设 计 有 限 责 任 公 司
Zhong xiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方可施工

位置简图：
LOCATION SKETCH

出图章：
GNADR PROJECT SEAL

注册执业章：
REGISTERED SEAL

项目负责人：
PROJECT DIRECTOR BY 武振衡

专业负责人：
SPECIALITY DIRECTOR BY 武振衡

审定人：
AUTHORIZED BY 朱晓辉

审核人：
EXAMINED BY 朱晓辉

校对人：
CHECKED BY 武振衡

设计人：
DESIGNED BY 刘文婷

建设单位：
CLIENT

东莞市望牛墩镇五涌漕澄股份经济合作社

项目名称：
PROJECT NAME

湛清源元赵公祠修缮工程

图名：
DRAWING TITLE

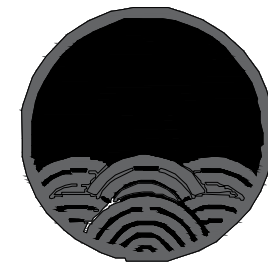
设计说明

业务号：
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

专业：
DISCIPLINE: 建筑 图号：
DRAWING No. JS-01

阶段：
STATUS: 施工图 日期：
DATE: 2024. 10

比例：
SCALE 1:100 版次：
EDITION 01



中祥设计

中祥设计有限责任公司
Zhong xiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方可施工

位置简图:
LOCATION SKETCH

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

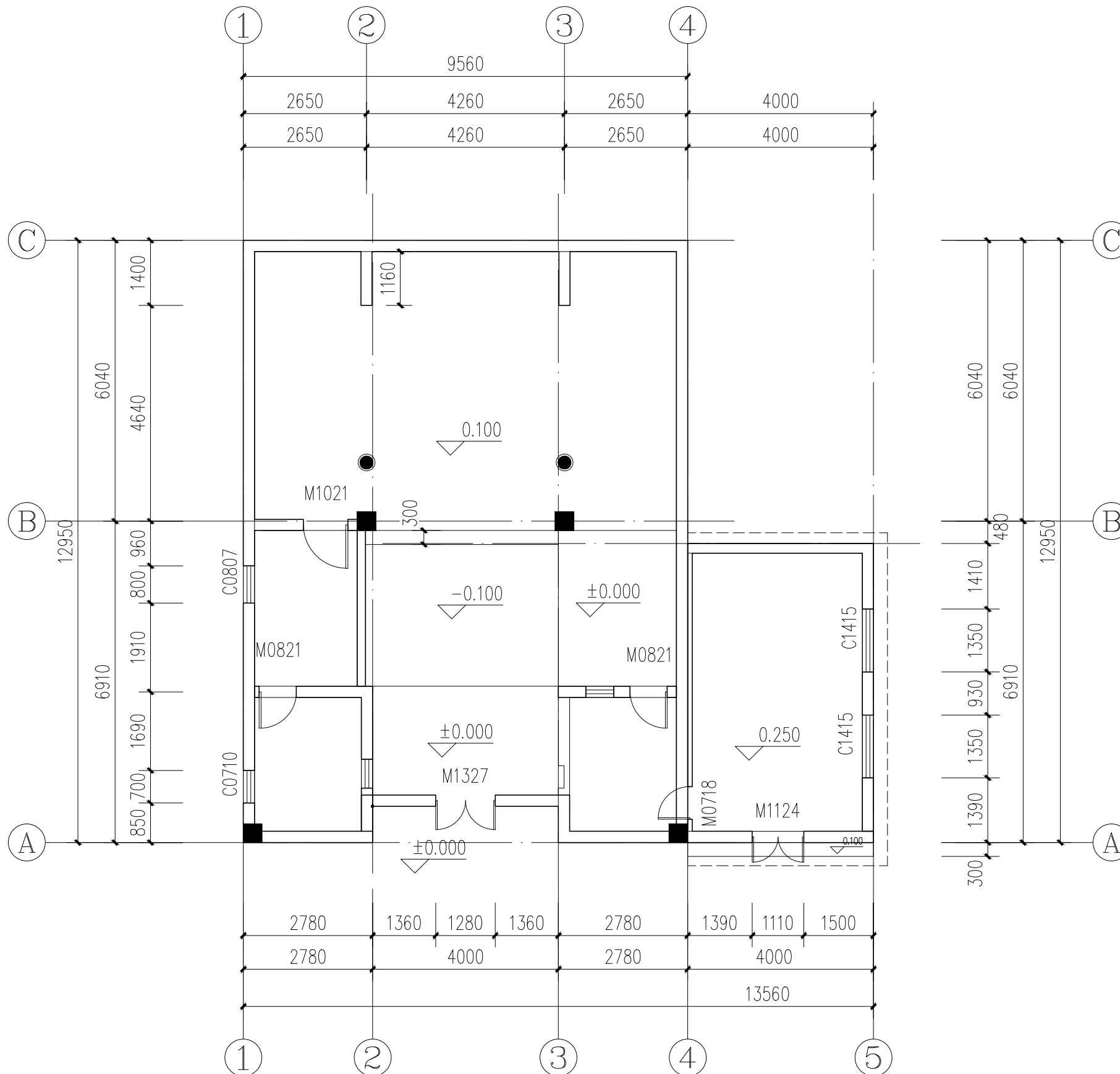
建设单位:
CLIENT
东莞市望牛墩镇五涌漕渚股份经济合作社

项目名称:
PROJECT NAME
漕渚仲元赵公祠修缮工程

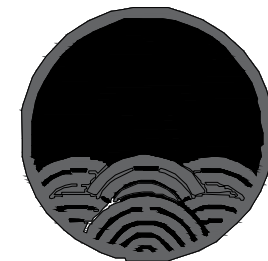
图名:
DRAWING TITLE
拆除原有仲元赵公祠一层平面图

业务号:
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-02
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024. 10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01



拆除原有仲元赵公祠一层平面图 1:100



中祥设计

中祥设计有限责任公司
Zhong xiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方可施工

位置简图:
LOCATION SKETCH

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

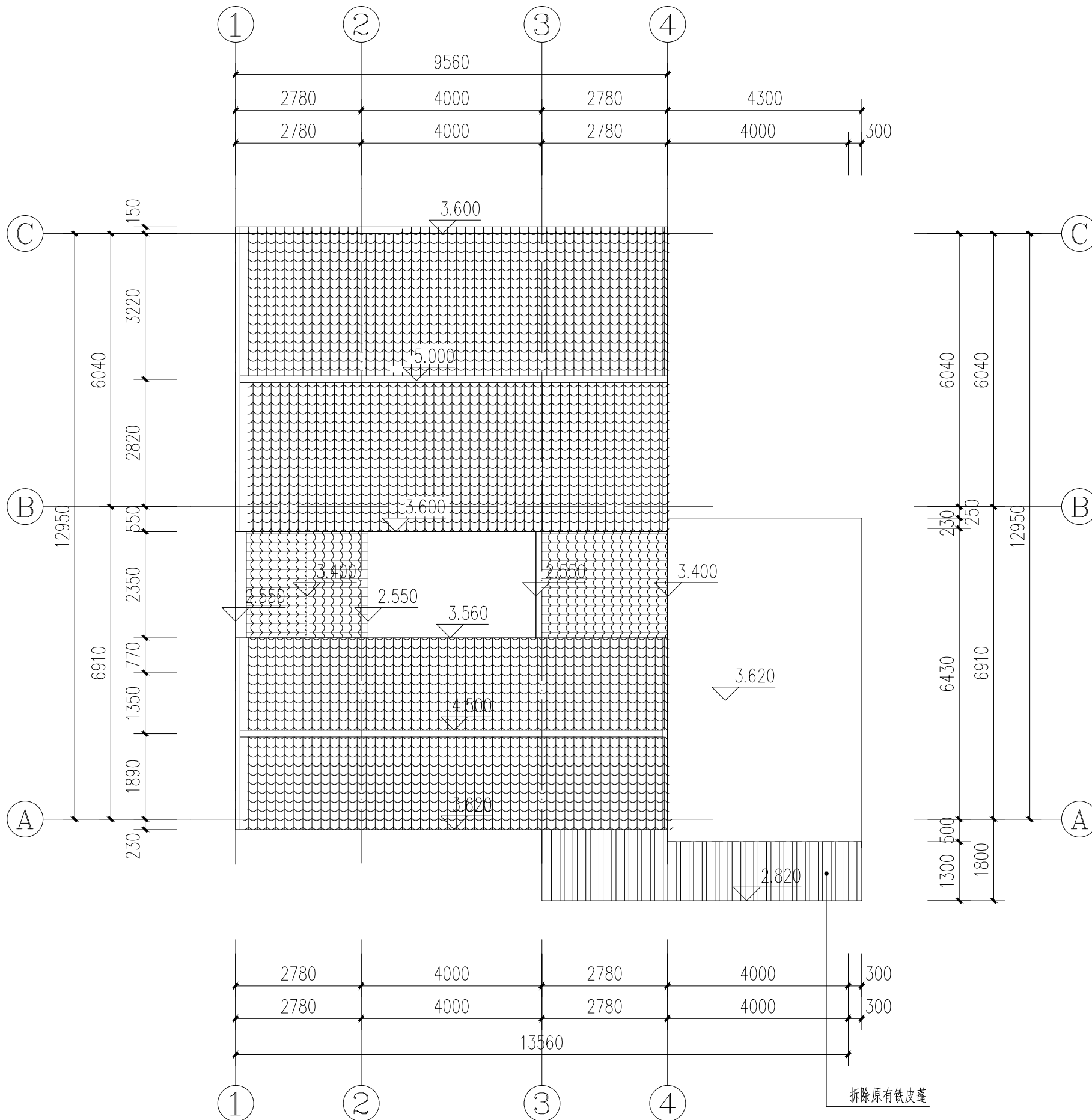
建设单位:
CLIENT
东莞市望牛墩镇五涌漕渚股份经济合作社

项目名称:
PROJECT NAME
漕渚仲元赵公祠修缮工程

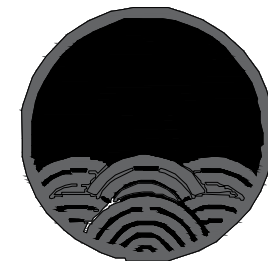
图名:
DRAWING TITLE
拆除原有仲元赵公祠屋面平面图

业务号:
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-03
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024. 10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01



拆除原有仲元赵公祠屋面平面图 1:100



中祥设计

中祥设计有限责任公司
Zhong xiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方可施工

位置简图:
LOCATION SKETCH

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

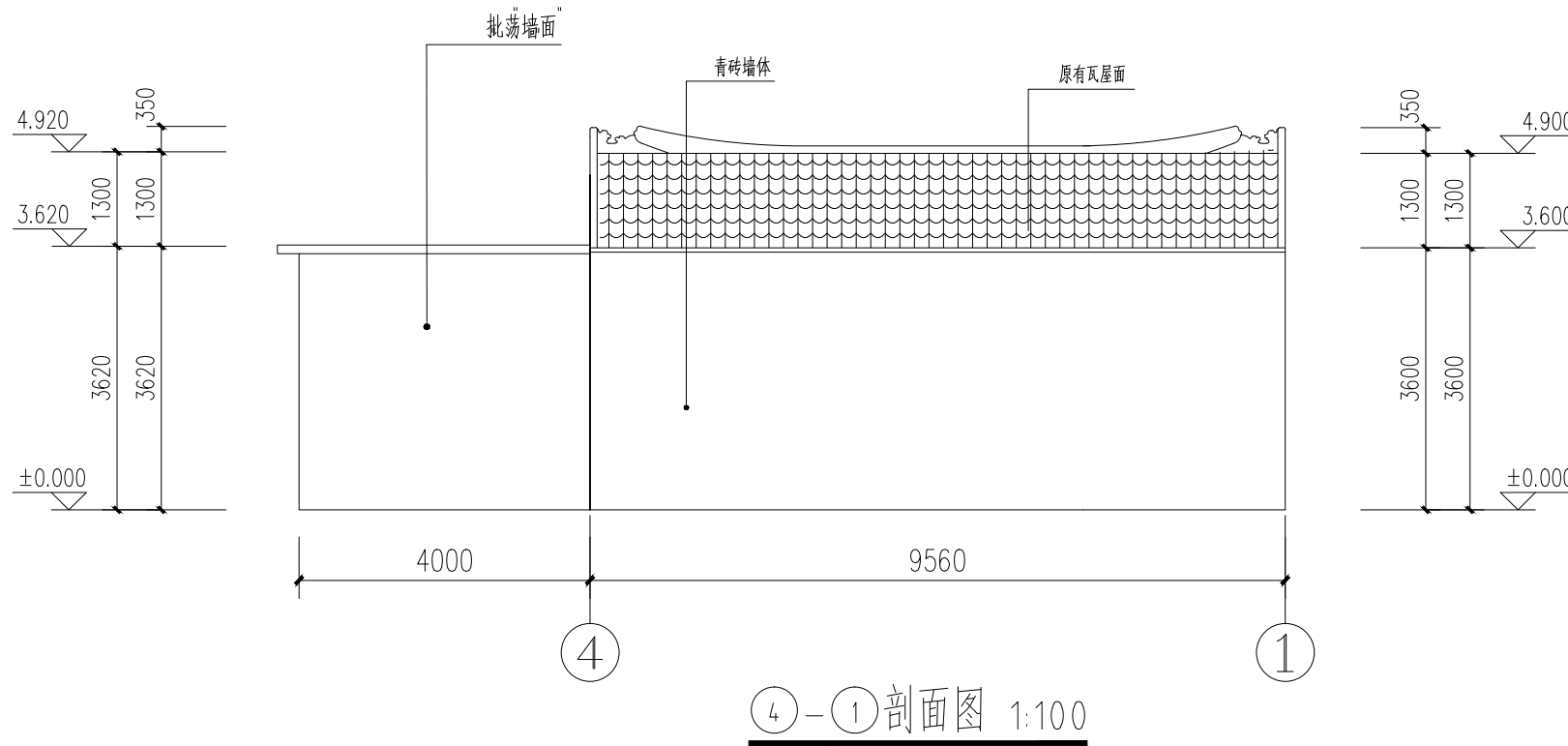
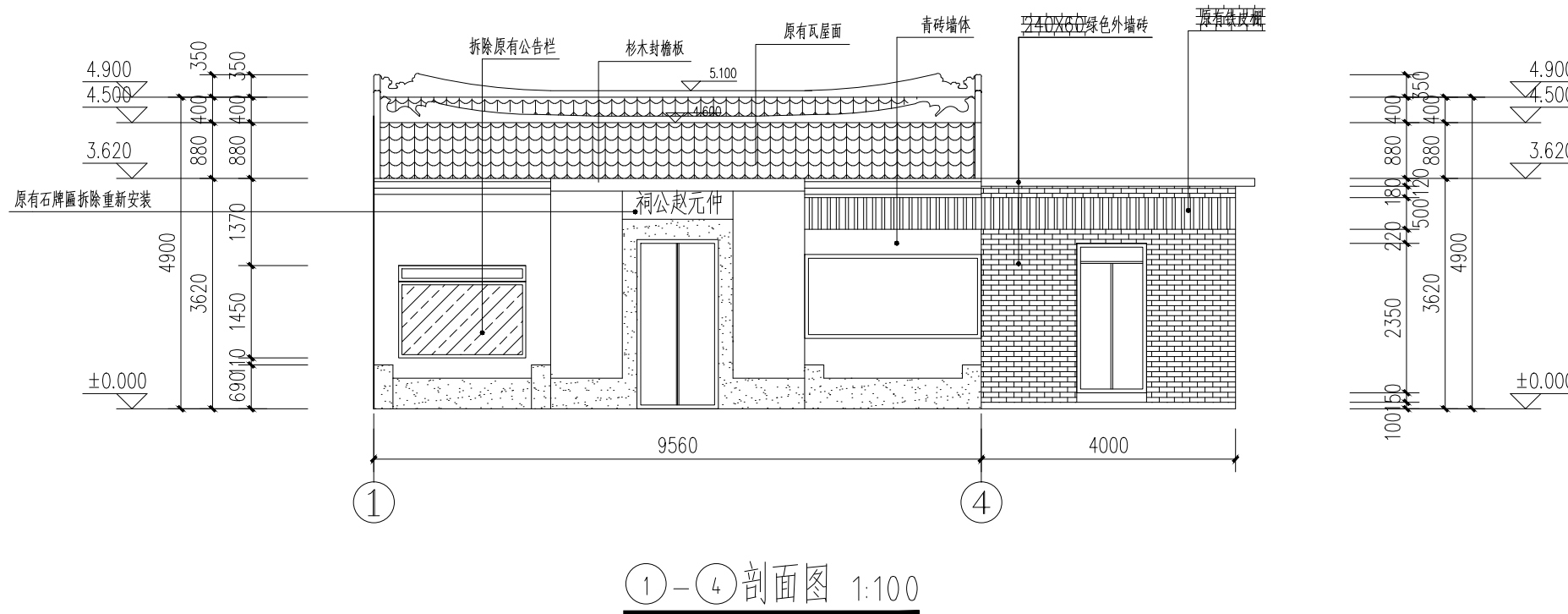
建设单位:
CLIENT
东莞市望牛墩镇五涌漕渚股份经济合作社

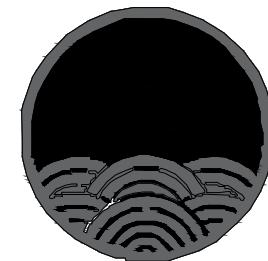
项目名称:
PROJECT NAME
漕渚仲元赵公祠修缮工程

图名:
DRAWING TITLE
拆除原有仲元赵公祠立面图1

业务号:
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-04
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024.10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01





中祥设计

中祥设计有限责任公司
Zhongxiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方可施工

位置简图:
LOCATION SKETCH

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

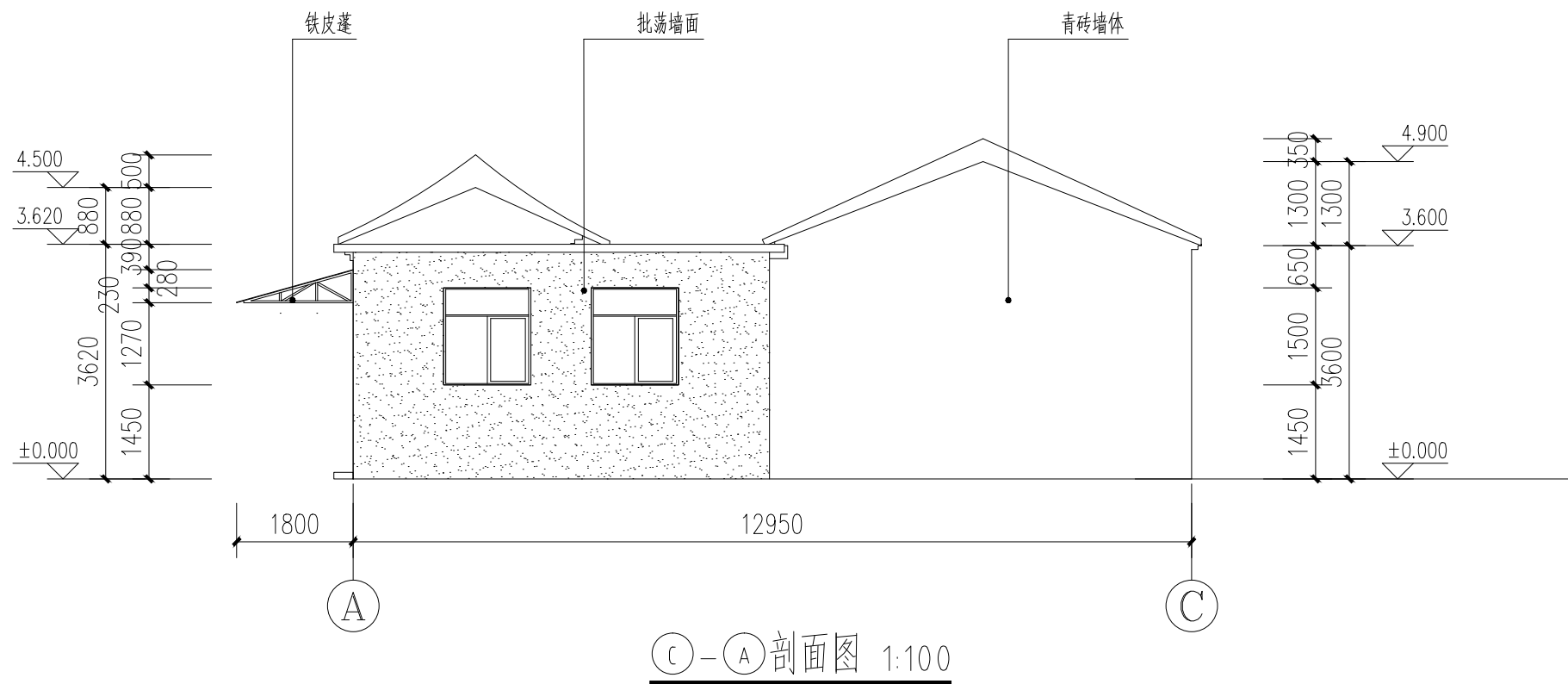
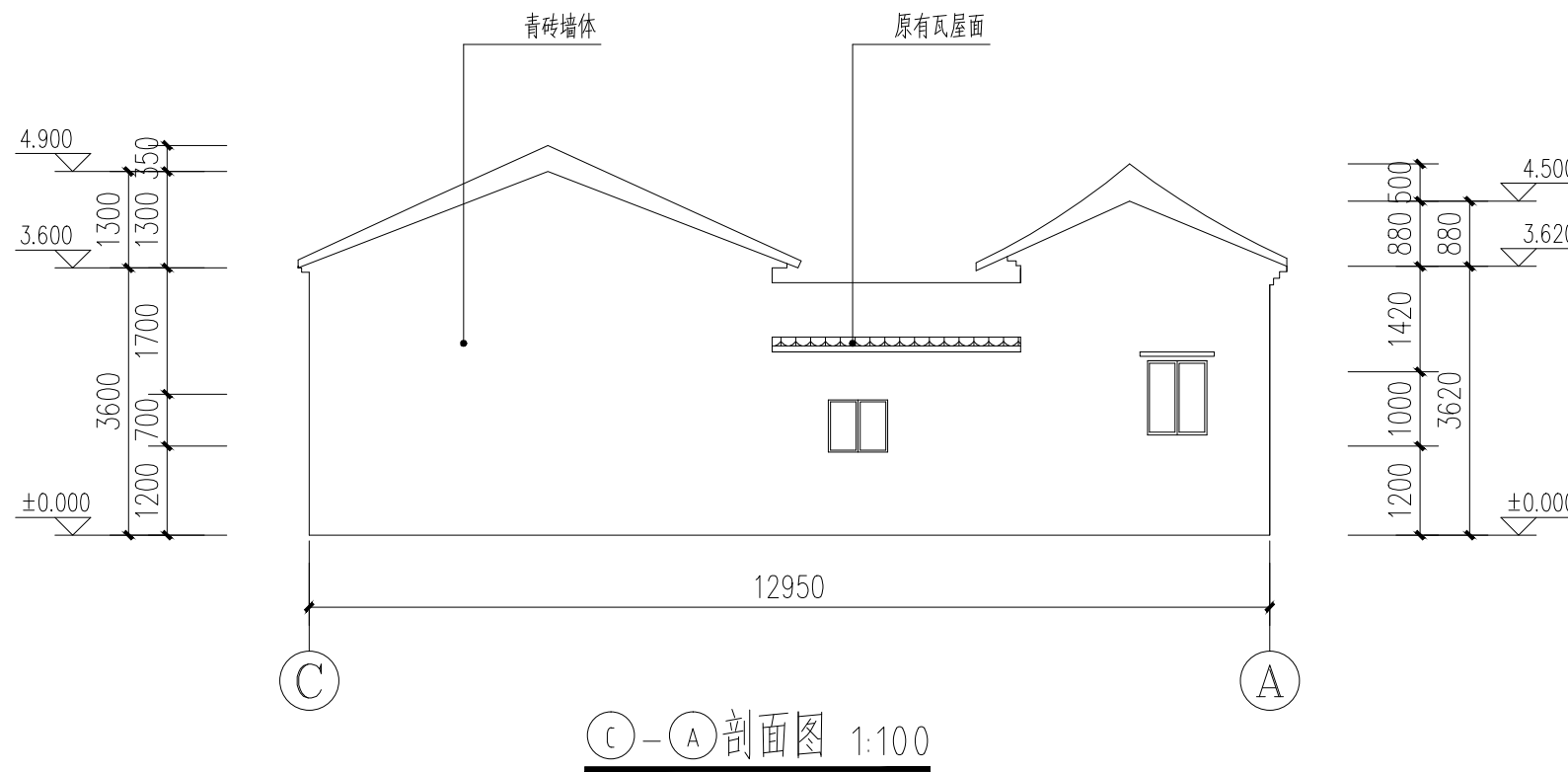
建设单位:
CLIENT
东莞市望牛墩镇五涌漕渚股份经济合作社

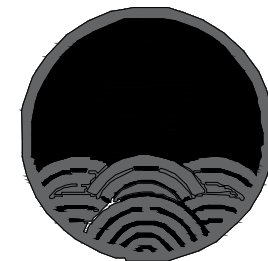
项目名称:
PROJECT NAME
漕渚仲元赵公祠修缮工程

图名:
DRAWING TITLE
拆除原有仲元赵公祠立面图2

业务号:
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-05
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024.10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01





中祥设计

中祥设计有限责任公司
Zhongxiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方可施工

位置简图:
LOCATION SKETCH

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

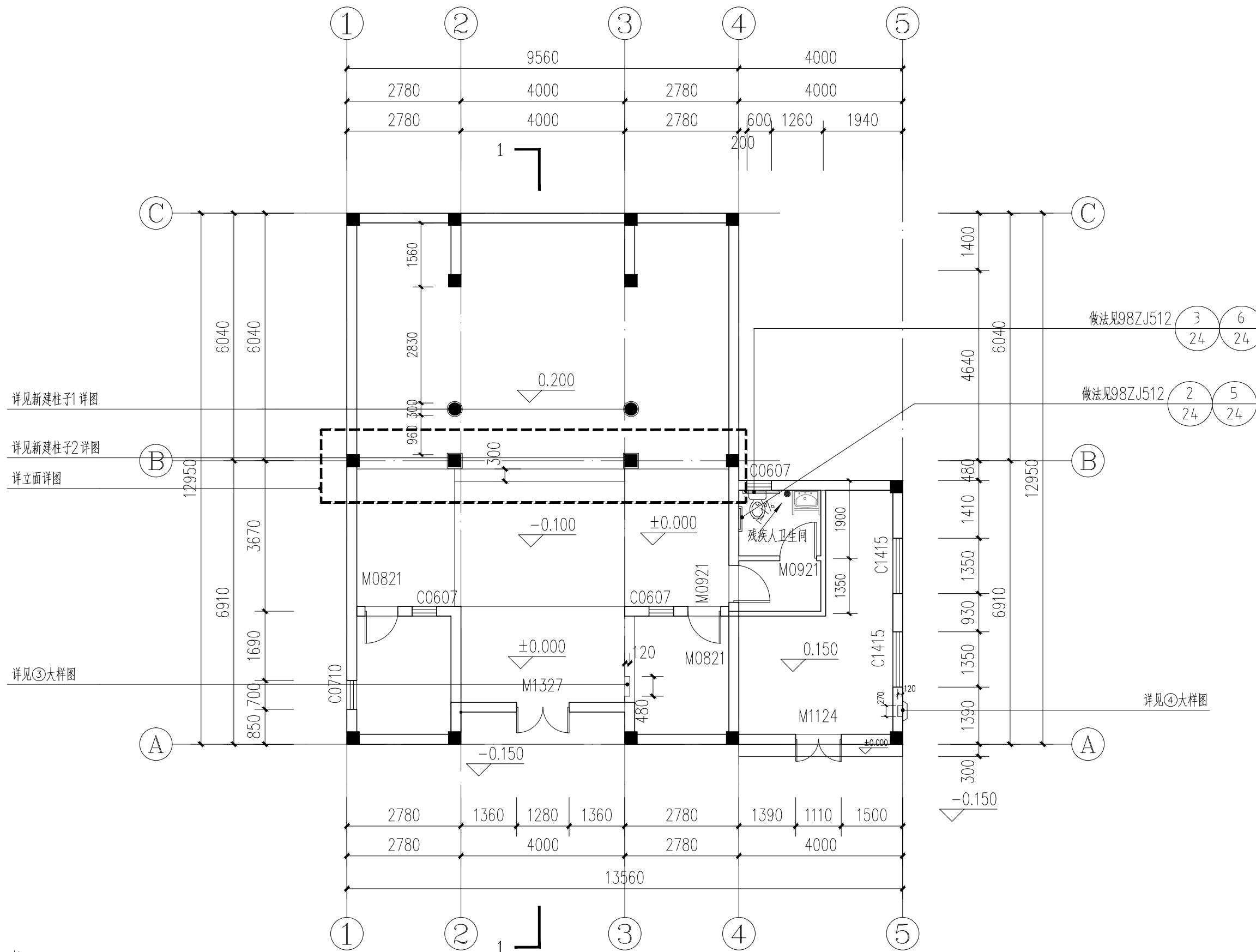
建设单位:
CLIENT
东莞市望牛墩镇五涌漕渚股份经济合作社

项目名称:
PROJECT NAME
漕渚仲元赵公祠修缮工程

图名:
DRAWING TITLE
改造后一层平面图

业务号:
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

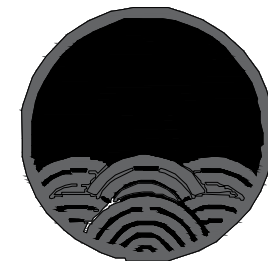
专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-06
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024.10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01



注明:

- 图中除标注外,外墙为240mm,分户墙为180,卫生间墙为120mm。
- 图中除标注外,门垛均为100mm、或门窗靠柱边、内墙边、或居中。
- 图中窗台高度小于900mm的均应做护窗栏杆,做法详见11ZJ401-4B
34
- 厨房、阳台完成面均比楼层标高低30mm,并以1%坡向地漏。
- 所有卫生间均降板350,完成面比楼层面低30mm,并找1%向地漏。

改造后一层平面图 1:100



中祥设计

中祥设计有限责任公司
Zhong xiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方可施工

位置简图:
LOCATION SKETCH

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

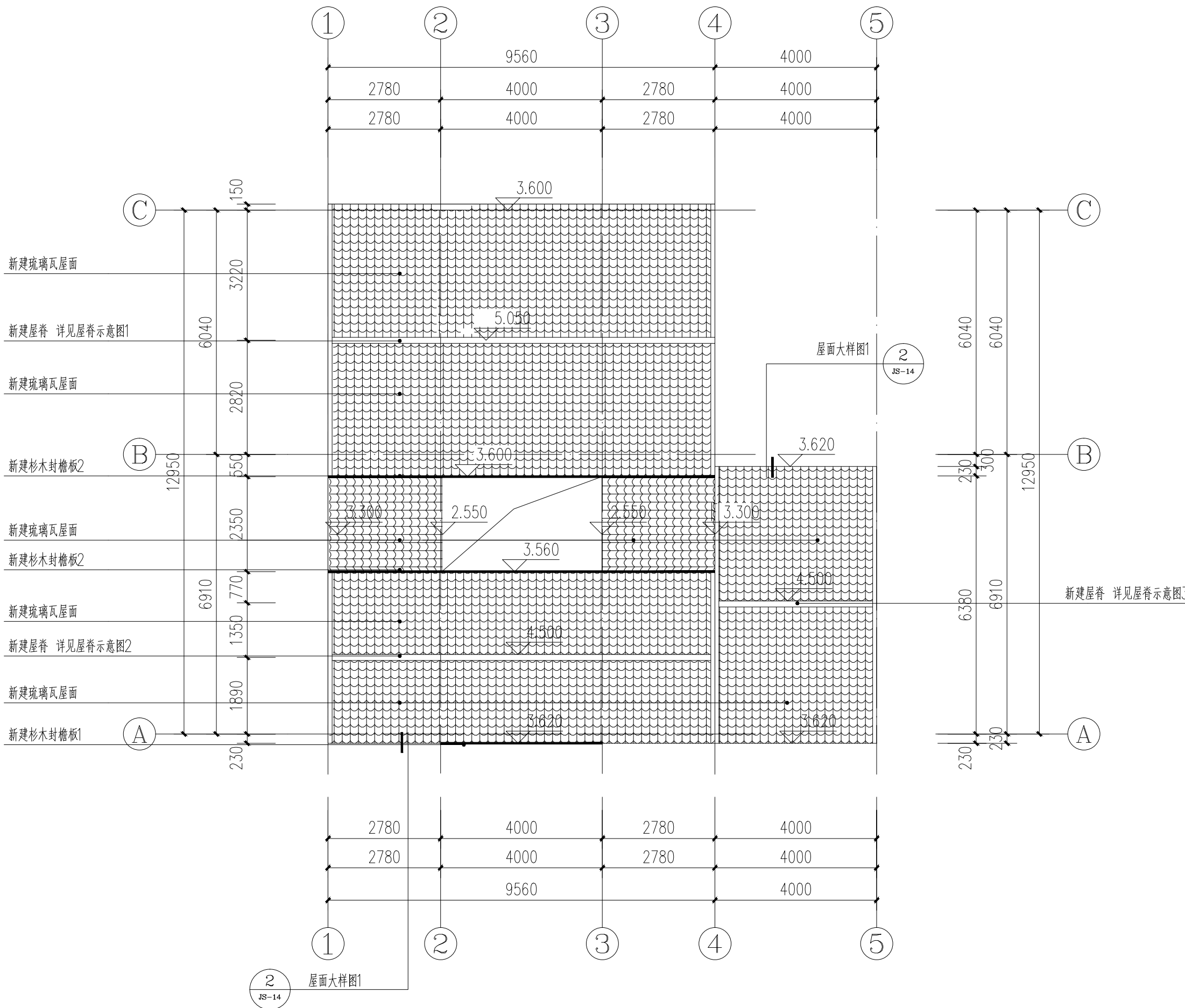
建设单位:
CLIENT
东莞市望牛墩镇五涌漕渚股份经济合作社

项目名称:
PROJECT NAME
漕渚仲元赵公祠修缮工程

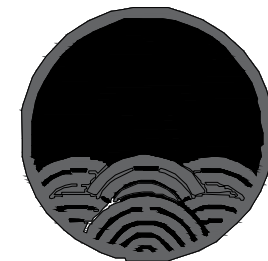
图名:
DRAWING TITLE
改造后屋面层平面图

业务号:
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-07
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024.10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01



改造后屋面层平面图 1:100



中祥设计

中祥设计有限责任公司
Zhong xiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方可施工

位置简图:
LOCATION SKETCH

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

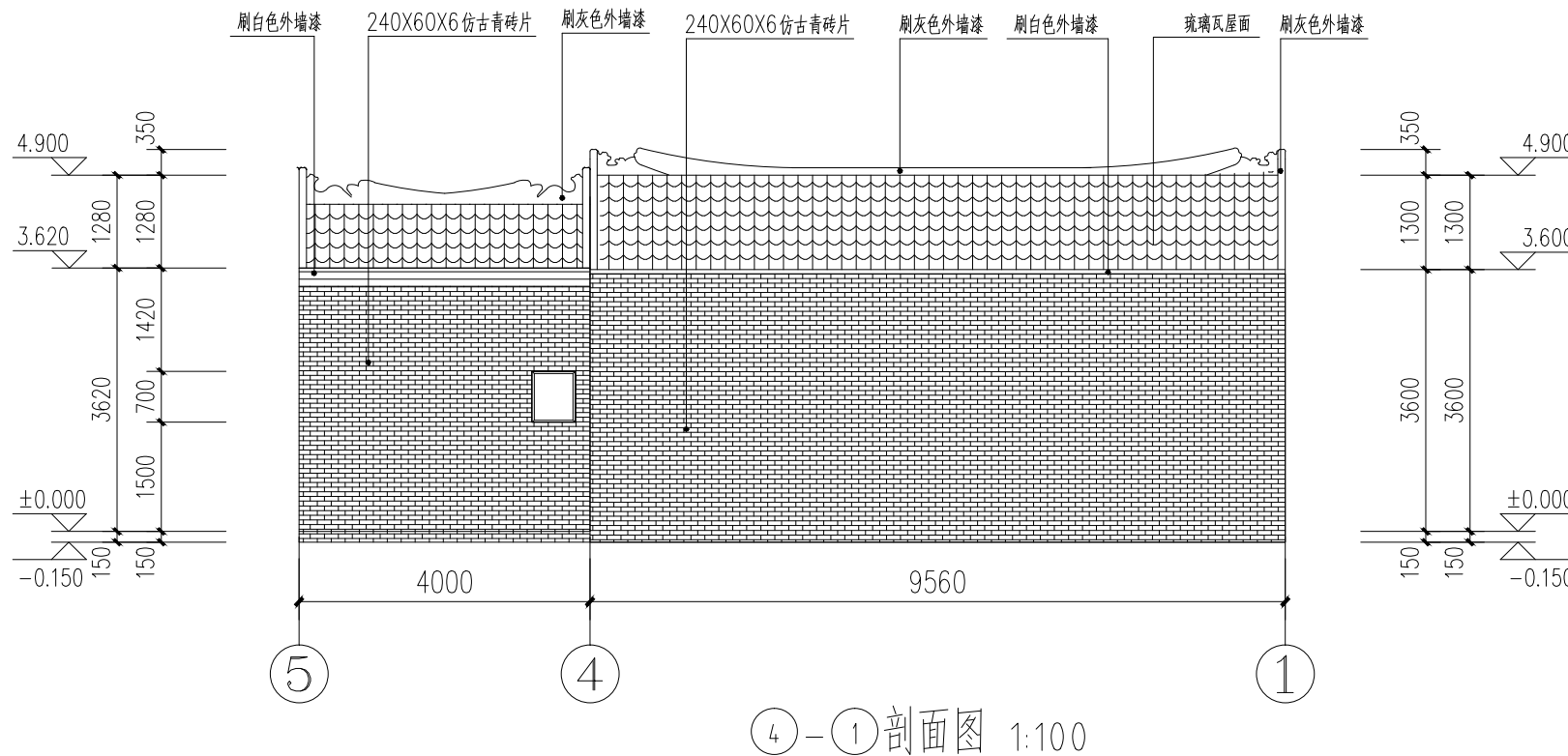
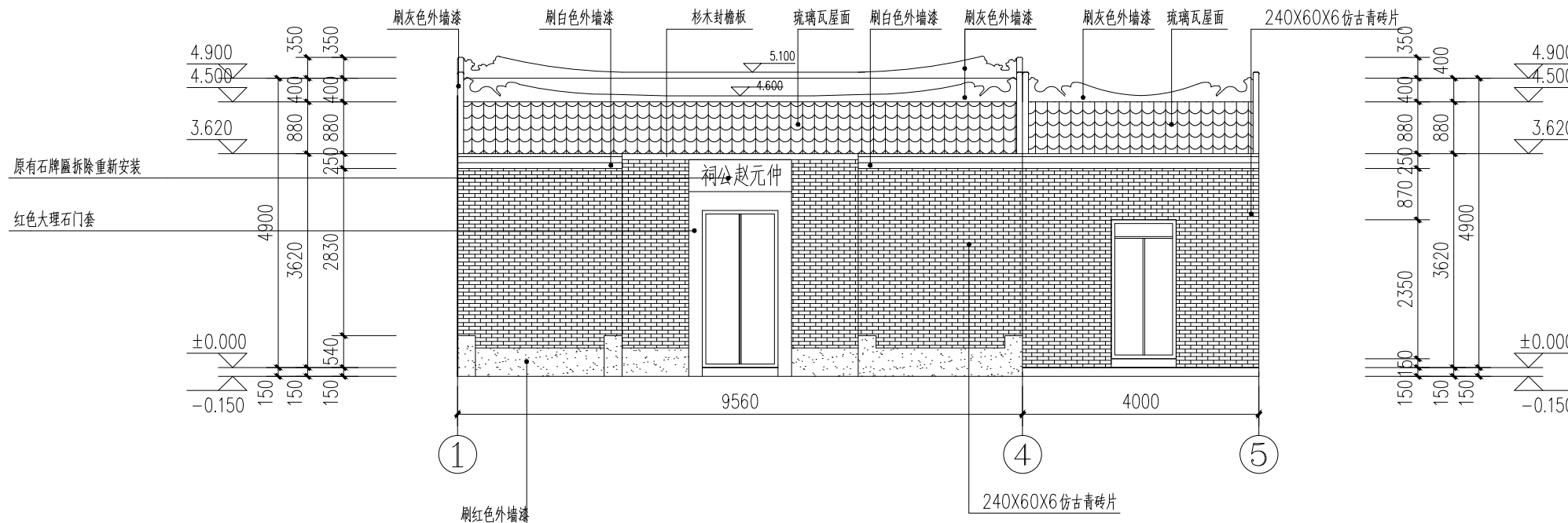
建设单位:
CLIENT
东莞市望牛墩镇五涌漕渚股份经济合作社

项目名称:
PROJECT NAME
漕渚仲元赵公祠修缮工程

图名:
DRAWING TITLE
改造后立面图1

业务号:
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-08
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024.10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01





本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方能施工

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章：
REGISTERED SEAL

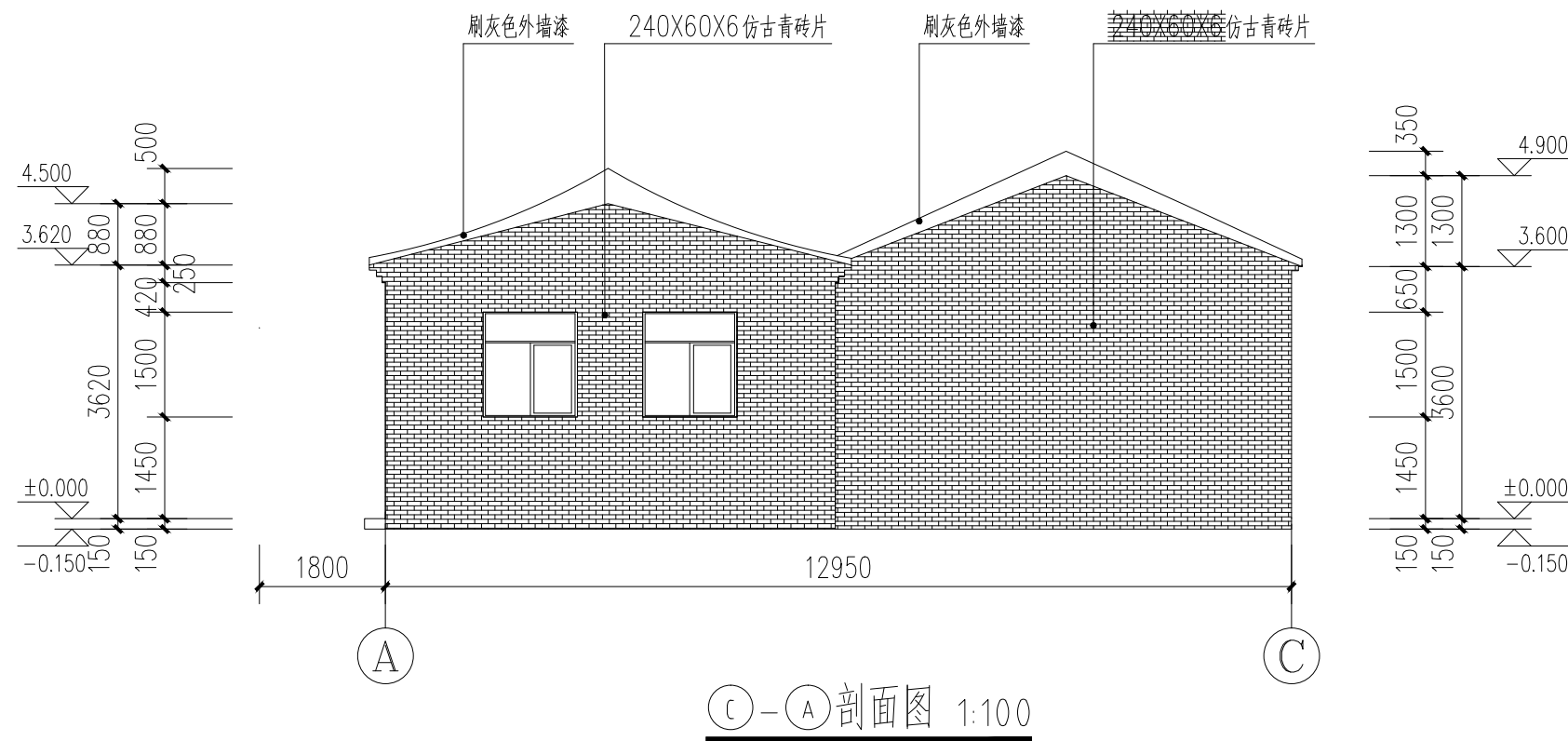
项目名称:
PROJECT NAME

图名:
DRAWING TITLE

改造后立面图2

业务号: 2024ZX-ZC014
PROJECT No.

专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-09
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024. 10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01





本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方能施工

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

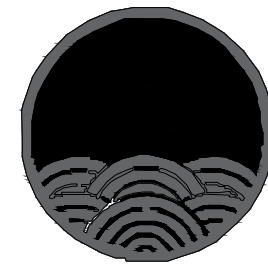
项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

项目名称：
PROJECT NAME

业务号: 2024ZX-ZC014
PROJECT No.

专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-10
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024. 10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01





中祥设计

中祥设计有限责任公司
Zhong xiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方能施工

位置简图:
LOCATION SKETCH

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

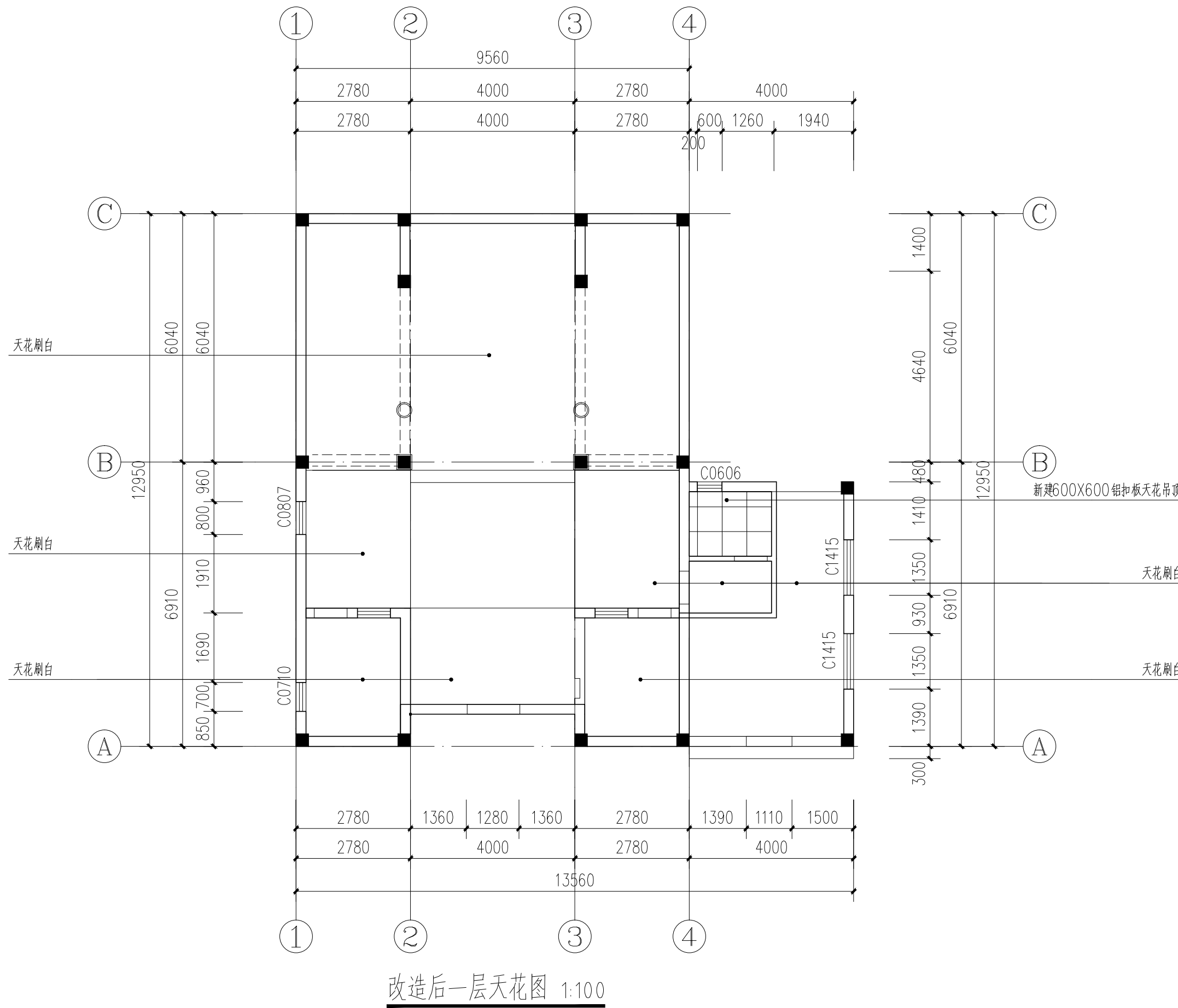
建设单位:
CLIENT
东莞市望牛墩镇五涌漕潯股份经济合作社

项目名称:
PROJECT NAME
漕潯仲元赵公祠修缮工程

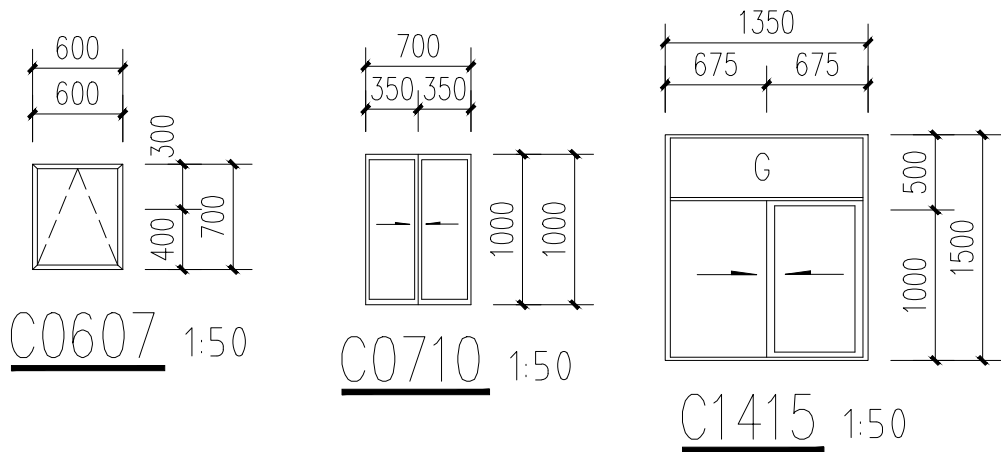
图名:
DRAWING TITLE
改造后一层天花图

业务号:
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

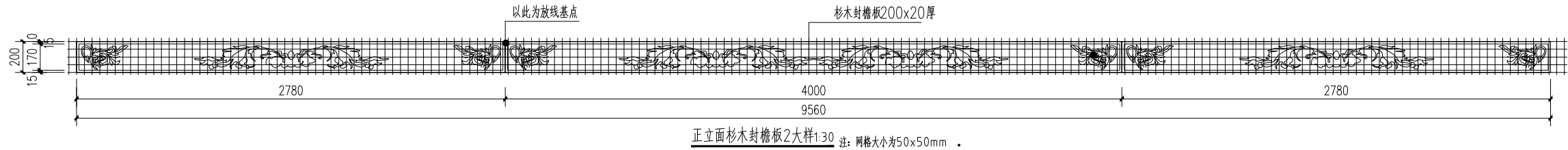
专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-11
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024.10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01



门窗表



类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	门槛/窗台高度	材料做法	备注
普通门	M0821	800X2100	2	Hn	仿古铝合金门	平开门
	M0921	900X2100	2	Hn	仿古铝合金门	平开门
	M1124	1110X2350	1	Hn	木门	平开门
	M1327	1280X2660	1	Hn	木门	平开门
普通窗	C0607	600X700	3	Hn+1.500	铝合金窗	平开窗
	C0710	700X1000	1	Hn+1.350	铝合金窗	推拉窗
	C1415	1350X1500	2	Hn+1.450	铝合金窗	推拉窗



所有外窗铝合金窗户需要配备铝合金防盗窗花，款式甲方自定。

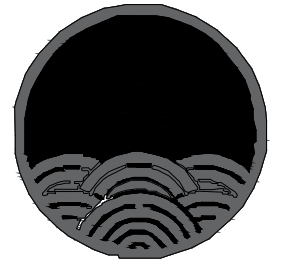
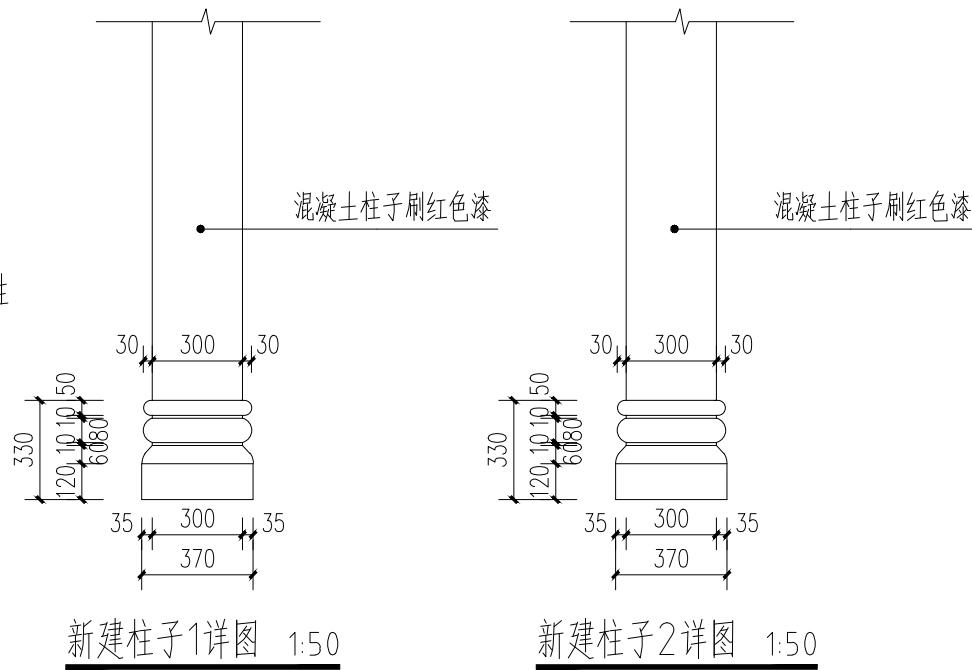
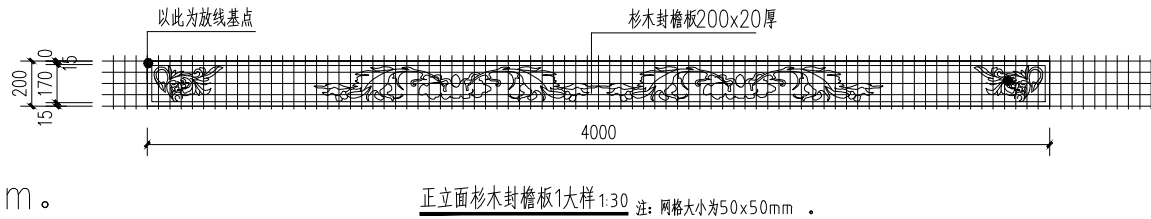
窗台低于 900mm时，应设护窗栏杆，护窗栏杆的做法详11ZJ401- $\left(\frac{4B}{2B}\right)$ ，并应采用安全玻璃。

外墙推拉窗应有防止窗扇在负压下向窗外脱落的装置和室外拆卸的装置。

- 本工程的外窗(及外玻璃门)的材料,采用普通铝合金窗+6mm 钢化双层中空玻璃。
- 本工程的内窗(及内玻璃门)的材料采用普通铝合金窗+6mm 钢化双层中空玻璃。
- 本工程门窗采用普通国标铝合金框料，铝合金门框厚度不小于2mm，窗框厚度不小于1.4mm。
- 落地窗、玻璃门在人体易于触碰的部位设置防碰撞标志。
- 必须使用安全玻璃的部位：
 - 面积大于1.5平方米的门窗玻璃。
 - 玻璃底边离最终装修面小于500mm 的落地门（窗）。
 - 7层及7层以上的外窗。

- 建筑外窗窗台高度低于800mm 均采用安全玻璃并且设净高900的护窗栏杆。
- 铝合金门窗制作安装均应按中南标98ZJ641《铝合金门》及98ZJ721《铝合金窗》执行。
- 百叶窗选用均应按国家建筑标准设计图集05J624-1 执行。

- 推拉门窗应设置防止向室外脱落装置和防止从室外侧拆卸的装置，并由专业公司深化设计。
- 公共建筑外门窗（包括幕墙）的抗风压性能为4级，水密性能为4级，隔声性能为3级；公共建筑外门窗气密性能为6级，幕墙气密性能为6级。
- 所有门窗均需由专业公司根据现场墙面完成情况复核门洞大小做深化设计图纸，并由我公司确认后方可施工。
- 面积较大的门窗及组合门窗详二次设计。
- 所有幕墙仅做示意，幕墙的型材壁厚、抗风压性及挠度控制均由幕墙公司经过计算确定，详见幕墙施工图。
- 建筑外窗开启需大于30%以上，幕墙开启比例需大于10%。
- 本项目玻璃幕墙采用玻璃反射比不大于0.2。



中祥设计

中祥设计有限责任公司
Zhong xiang Design Co., Ltd.

本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方可施工

位置简图：
LOCATION SKETCH

出图章：
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章：
REGISTERED SEAL

项目负责人： PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人： SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人： AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人： EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人： CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人： DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

建设单位：
CLIENT
东莞市望牛墩镇五涌漕渚股份经济合作社

项目名称：
PROJECT NAME
漕渚仲元赵公祠修缮工程

图名：
DRAWING TITLE
大样图1

业务号：
PROJECT No. 2024ZX-ZC014

专业： DISCIPLINE:	建筑	图号： DRAWING No.	JS-12
阶段： STATUS:	施工图	日期： DATE	2024. 10
比例： SCALE	1:100	版次： EDITION	01



本图未加盖中祥设计有限责任公司出图专用章无效
本设计图纸需经政府有关部门审查批准后方能施工

出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

项目负责人: PROJECT DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
专业负责人: SPECIALITY DIRECTOR BY	武振衡	武振衡
审定人: AUTHORIZED BY	朱晓辉	朱晓辉
审核人: EXAMINED BY	朱晓辉	朱晓辉
校对人对: CHECKED BY	武振衡	武振衡
设计人: DESIGNED BY	刘文婷	刘文婷

项目名称:
PROJECT NAME

漕涿仲元赵公祠修缮工程

图名:
DRAWING TITLE

大样图2

专业: DISCIPLINE:	建筑	图号: DRAWING No.	JS-13
阶段: STATUS:	施工图	日期: DATE	2024. 10
比例: SCALE	1:100	版次: EDITION	01